**МУЛИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**НАГОРСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

27.12.2024 21/2

с. Мулино

О внесении изменений в решение Мулинской сельской Думы от 14.11.2019 № 27/2 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2022 N 67-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации»», руководствуясь Уставом муниципального образования Мулинского сельского поселения – Мулинская сельская Дума РЕШИЛА:

* 1. Внести изменения в решение Мулинской сельской Думы от 14.11.2019 № 27/2 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (далее – решение):
	2. Нормы абзаца второго подпункта 6 пункта 1 части 3 Решения изложить в новой редакции:

«Дома (в том числе многоквартирные дома, наемные дома, садовые дома) и жилые строения относятся к жилым домам.».

* 1. Нормы абзаца третьего подпункта 3 пункта 2 части 3 Решения изложить в новой редакции:

«3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.».

1.3. Изложить пункт 4 настоящего Решения в новой редакции:

«4. Право на налоговую льготу имеют налогоплательщики, которым налоговые льготы установлены ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерацией, а также физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим Налог на профессиональный доход.»

1.4. Добавить пункт 5 в настоящее Решение:

«5. Установить следующий порядок применения налоговых льгот, предусмотренным пунктом 4 настоящего Решения:

5.1. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

5.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

5.3. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) жилой дом, часть жилого дома;

2) квартира, часть квартиры, комната;

3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;

4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;

5) гараж или машино-место.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

Форма заявления налогоплательщика о предоставлении налоговой льготы, порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае, если налогоплательщик, относящийся к одной из категории лиц, указанных в подпунктах 2, 3, 10, 10.1, 12, 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации и имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении объекта налогообложения, по которому предоставляется налоговая льгота, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.».

1.5. Решение Мулинской сельской Думы от 30.09.2024 № 17/2 «О внесении изменений в решение Мулинской сельской Думы от 14.11.2019 № 27/2 «Об установлении налога на имущество физических лиц» считать утратившим силу.

2. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене Мулинского сельского поселения и разместить на официальном сайте Мулинского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по имущественному налогу.

Председатель Мулинской сельской Думы Е.Е. Хохрин

Глава Мулинского сельского поселения Н.Ю. Норсеев